

Verbraucher-/innenwiderrufsbelehrung

bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen
und bei Fernabsatzverträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen-
Informationspflicht nach § 312 d Abs. 1 i.V.m. Art. 246a § 2 Abs. 2 Satz 2 EGBGB

Maklerin: angelika ittemann immobilien, Hauptstraße 50, 74889 Sinsheim Tel. 07261-9498080, Fax: 07261-9498081 Mail: angelika@ittemann-immobilien.de
In Auftrag gegeben von: (Ihr Name/Anschrift)
Widerrufsbelehrung zum Auftrag vom (Datum Ihrer Anfrage): zum Objekt (Objektnummer):

Widerrufsbelehrung

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Sie können dafür das Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs vor Ablauf der Widerrufsfrist.

Der Widerruf ist zu richten an:

angelika ittemann immobilien, Hauptstraße 50, 74889 Sinsheim
Tel. 07261-9498080, Fax: 07261-9498081 Mail: angelika@ittemann-immobilien.de

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstige Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ort und Datum

Unterschrift des/der Auftraggebenden

Ich beauftrage die Maklerin ausdrücklich, mit der Ausführung des Auftrages schon vor Ablauf der Widerrufsfrist zu beginnen.

Ja Nein

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch die Maklerin mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ort und Datum

Unterschrift

Muster - Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An:

angelika ittemann immobilien, das maklerhaus in sinsheim

Hauptstr. 50, 74889 Sinsheim

Fax-Nr.: 07261-949 80 81

Mail: angelika@ittemann-immobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich * wir * den von mir * uns * abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung von

Maklerinnenleistungen vom _____

über _____

Name/Anschrift des/der Verbraucher(s)*in:

Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s)*in **

* Zutreffendes bitte ankreuzen

** nur bei Mitteilung auf Papier